

貸店舗・事務所

豊川市光明町

スナック、美容系に最適

- ・マチニワ豊川 210m
- ・木曽路 豊川店 320m
- ・ファミリーマート豊川牛久保駅通店...470m
- ・豊川南大通郵便局 480m
- ・豊川信用金庫 新桜支店 570m
- ・豊川警察署 1490m

1500 2000 2000



《1階平面図》



《2階平面図》



1階店舗・2階住居
DIYできます！



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

貸店舗(住居付)

名鉄豊川線『諏訪町』駅

賃料 110,000円(税込)

敷金2ヶ月・礼金なし・保証金なし

物件種目	貸店舗(住居付)		
最寄駅	名鉄豊川線『諏訪町』駅		
賃貸条件	賃料 110,000円(税込) 敷金2ヶ月・礼金なし・保証金なし		
物件所在地	豊川市光明町2丁目6番地2		
交通	名鉄豊川線 諏訪町駅 徒歩11分 名鉄バス 南大通4丁目バス停 徒歩3分		
建物	構造・規模	鉄骨造 2階建	
使用部分面積	1階(店舗)床面積	56.21㎡	
	2階(住居)床面積	52.25㎡	
築年月	昭和56年8月	契約期間	3年
管理費等	無し		
土地面積	154.55㎡(46.75坪)	都市計画	近隣商業地域
駐車場	4台付き		
現況	空	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	西側 約5.8mの公道に約7.2m接する		
本体設備	電気、上水道、下水道、プロパンガス		
各戸設備			
備考	・借家人賠償保険に加入していただきます。 ・建物は現状有姿でのお引渡しです。		



愛知県知事免許(4)第20660号

山本産業 株式会社

ご縁ひろがる、つながる未来

空き家管理プラス+

(公社)愛知県宅地建物取引業協会東三河支部・全宅管理会員

〒442-0843 豊川市桜町2丁目6番地の3

TEL (0533)85-0127

FAX (0533)83-3827

担当
山本 泰史

客付会社様へ

現地確認の際は
ご案内致します。

- 手数料: 貸主0% 借主100%
元付0% 客付100%
- 取引態様: 専任
- 情報公開日: 2026.6.15

物件所在
愛知県
豊川市
光明町